

Rozsah hrubej stavby

- Zakladanie objektu je na základových pásoch a muriva z debniacich tvárnic s vystužením a betónovou zálievkou. Nad murivom z debniacich tvárnic je armovaný podkladný betón hr.150 mm
- Pod podkladným betónom sa na štrkovom lôžku nachádza polystyrén XPS hr.40 mm, rozvod ležatej kanalizácie a uzemnenie základov vyvedené nad úroveň prízemnia rodinného domu.
- Zvislé murivo 1.NP a 2.NP je z tehloblokov Porotherm
- Stropná doska nad 1.NP je železobetónová hr.150 mm
- Schodisko na 2.NP je monolitické
- Strop nad 2.NP je tvorený drevenými stropnicami, s vrchným záklopom s OSB dosák na ktorom je umiestnená celá skladba plochej strechy a to:
 - Stropnice v.200mm
 - OSB doska hr.24mm
 - PE fólia
 - extrudovaný polystyrén XPS hr.150-250 mm – spádovanie strechy
 - geotextília
 - Fatrafool – strešná fólia
 - štrkový zásyp hr.50 mm
- Strecha je ukončená atikou s fóliou a jej oplechovaním. Súčasťou atiky je aj jej zateplenie polystyrénom XPS hr.50 mm z exteriérovej strany.
- Strecha je odvodnená dvoma strešnými vpustami s napojením na samostatnú dažďovú kanalizáciu bez zaústenia do potrubia.

Napojenie RD na inžinierske siete:

- Rodinný dom bude napojený domovou prípojkou na vodovod a kanalizáciu. Pred RD na spevnenej ploche bude umiestnená revízná šachta kanalizácie. Vodomery budú umiestnené v skupinách v spoločných vodomerných šachtách.
- Rodinný dom bude vykurovaný a prípravu TUV zabezpečí tepelné čerpadlo
- Súčasťou hrubej stavby bude ukončenie elektro rozvodov NN v elektromerovej skrinke pre každý dom samostatne bez domovej prípojky a elektromera.
- **Čo hrubá stavba nezahŕňa v spojitosti s pozemkom:**
- oplotenie pozemku
- spevnená plocha pred domom a za domom
- samostatnú dažďovú kanalizáciu strechy zaustenú do zbernej nádoby o veľkosti 5m³ ktorá bude umiestnená pod zemou na pozemku za domom.